



Prefeitura Municipal de Cachoeiro de Itapemirim-ES
Secretaria Municipal da Fazenda
Gerência de Fiscalização Tributária

ITBI
GUIA DE TRANSMISSÃO
artigos 65 a 73 – Lei 5.394/2002
modelo SEMFA/GFT/001

RECEPÇÃO PMCI

DATA:
PROTOCOLO:

* ESTE FORMULÁRIO DEVE SER PREENCHIDO SEM EMENDA OU RASURAS, COM TODAS AS INFORMAÇÕES SOLICITADAS.

01 - DADOS DO ADQUIRENTE (HAVENDO MAIS DE UM ADQUIRENTE, RELACIONAR NO CAMPO 06 – OBSERVAÇÕES, INFORMANDO NOME E CPF/CNPJ)

NOME:	CPF/CNPJ:	
ENDEREÇO:	BAIRRO:	
CIDADE:	ESTADO:	TELEFONE:

02 - DADOS DO TRANSMITENTE (HAVENDO MAIS DE UM TRANSMITENTE, RELACIONAR NO CAMPO 06 – OBSERVAÇÕES, INFORMANDO NOME E CPF/CNPJ)

NOME:	CPF/CNPJ:	
ENDEREÇO:	BAIRRO:	
CIDADE:	ESTADO:	TELEFONE:

03 - DADOS DO IMÓVEL

Nº(s) INSCR. IPTU:	Nº MATRÍCULA REG. IMÓVEIS:	
Nº INCRA:	Nº MATRÍCULA REG. IMÓVEIS:	
ENDEREÇO:		
TIPO (CASA, APT., SALA):	BAIRRO/DISTRITO:	
ÁREA DE TERRENO (M2):	ÁREA CONSTRUÍDA (M2):	FRAÇÃO IDEAL:

04 – DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

05 - DADOS DA TRANSMISSÃO / CESSÃO

NATUREZA:	COMPRA E VENDA	PERMUTA	CESSÃO	OUTROS (ESPECIFICAR):
VALOR DA TRANSAÇÃO R\$:				

06 – OBSERVAÇÕES (INDICAR INFORMAÇÕES DA TRANSAÇÃO E HAVENDO MAIS DE UM ADQUIRENTE OU TRANSMITENTE RELACIONAR NOME, CPF/CNPJ)

07 - TERMO DE RESPONSABILIDADE

O adquirente ou responsável declara serem verdadeiras as informações constantes na presente guia de transmissão, estando ciente de que elas poderão ser utilizadas para transferência da titularidade da unidade imobiliária objeto da transmissão junto ao Cadastro Imobiliário Tributário da Secretaria Municipal de Fazenda.

08 - LOCAL E DATA

08 – CARTÓRIO / RESPONSÁVEL PELAS DECLARAÇÕES DESTA GUIA

NOME :	CPF/CNPJ:	
ENDEREÇO:	BAIRRO:	
CIDADE:	ESTADO:	TELEFONE:

09 – ADQUIRENTE OU RESPONSÁVEL LEGAL

NOME:	CPF:
TELEFONE:	ASSINATURA:

Orientações:

1ª VIA PMCI / 2ª VIA CARTORIO/RESPONSÁVEL

ANEXAR: CÓPIA DE DOCUMENTO DE IDENTIDADE E CPF DO ADQUIRENTE E TRANSMITENTE OU RESPONSÁVEL.

A ASSINATURA DO ADQUIRENTE OU RESPONSÁVEL NA GUIA DE TRANSMISSÃO DEVERÁ SER IDENTICA À DO DOCUMENTO DE IDENTIDADE.